

**ROMANIA**  
**JUDETUL BRAILA**  
**COMUNA BERTESTII DE JOS**  
**CONSILIUL LOCAL**

**HOTARAREA Nr. 34**  
**din 31.05.2016**

**privind aprobarea inventarului masei impozabile pentru anul fiscal 2017**

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BERTESTII DE JOS, JUDETUL BRAILA

Intrunit in sedinta ordinara in data de 31.05.2016

Avand in vedere:

- referatul primarului comunei Bertestii de Jos;
- referatul compartimentului de specialitate;
- prevederile pct. 227 si 228 din H.G. nr. 44/2004 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a legii nr. 571/2003 privind Codul Fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare cat si Legea 227/2015, coroborate cu cele ale art. 5, alin. 2 din Legea nr. 273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare;
- prevederile art. 63, alin.1, lit. d) din Legea nr. 215/2001, a administratiei publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare.

In temeiul art. 45 alin.(1) coroborat cu art. 115, alin.(1) lit. b) din Legea 215/2001 republicata privind administratia publica locala, cu modificarile si completarile ulterioare;

**HOTARASTE:**

Art. 1 – Se aproba inventarul masei impozabile pentru anul fiscal 2017, conform anexei care face parte din prezenta hotarare;

Art. 2 – Prezenta hotarare va fi dusa la indeplinire de catre serviciul contabilitate, taxe si impozite locale iar pentru comunicare secretarul comunei Bertestii de Jos.

Aceasta hotarare a fost adoptata cu un numar de 13 voturi, din numarul total de 13 consilieri locali in functie, indeplinindu-se cerinta de majoritate din numarul total al consilierilor locali in functie

**PRESEDINTE DE SEDINTA**

**CERCHIA DUMITRU**



**CONTRASEMNEAZA**  
**SECRETAR COMUNA**

**NICULAE GHEORGHE**

**INVENTARIEREA MATERIEI IMPOZABILE PENTRU  
 ANUL FISCAL 2017**

**PERSOANE FIZICE**

**1. Clădiri si anexe gospodărești**

Pe raza comunei Bertestii de Jos, exista un numar de 2.043 constructii apartinand persoanelor fizice, cu o suprafata totala construita de 153.952,73 mp pentru care la nivelul anului 2017 a fost prognozat un impozit in suma totala de 27.816,00 lei.

**1.1. ZONA A REZIDENTIAL**

Nr. Crt.	Felul constructiei	Numar	Suprafata mp	Impozit prognozat
1.	Constructii caramida fara instalatii	69	7.523,67	
2.	Constructii lemn cu instalatii	3	206,00	
3.	Constructii lemn fara instalatii	1016	80.301,31	
4.	Constructii anexe caramida fara instalatii	21	4.033,52	
5.	Constructii anexe lemn cu instalatii	2	73,00	
6.	Constructii anexe lemn fara instalatii	916	60.885,23	
7.	Mansarde	1	173,00	
	<b>TOTAL</b>	<b>2028</b>	<b>153.195,73</b>	

**1.2. ZONA A NEREZIDENTIAL**

Nr. Crt.	Felul constructiei	Numar	Suprafata mp	Impozit prognozat
1.	Constructii caramida fara instalatii	3	203,00	
2.	Constructii lemn fara instalatii	8	326,00	
3.	Constructii anexe caramida cu instalatii	1	52,00	
4.	Constructii anexe caramida fara instalatii	1	42,00	
5.	Constructii anexe lemn fara instalatii	1	95,00	
6.	Mansarde	1	39,00	
	<b>TOTAL</b>	<b>15</b>	<b>757,00</b>	

Impozitul total aferent constructiilor rezidentiale si nerezidentiale din comun Bertestii de Jos este in suma de 27.816 lei

## 2. Impozit pe teren

### 2.1. Impozit pe teren constructii - 1018 contribuabili

Nr. Crt.	Localitatea	Numar total curti	Suprafata mp	Impozit prognozat
1.	Bertestii de Jos	300	149.625,52	13.456,00
2.	Bertestii de Sus	152	123.252,29	8.631,00
3.	Gura Calmatui	146	139.537,32	9.772,00
4.	Spiru-Haret	521	335.167,94	23.456,00
	TOTAL	1.119	747,583,07	55.315,00

### 2.2. Impozit pe teren agricol intravilan - 1020 contribuabili

Nr. Crt.	Localitatea	Numar total terenuri	Suprafata mp	Impozit prognozat
1.	Bertestii de Jos		315.189,00	10.150,00
2.	Bertestii de Sus		304.542,00	4.466,00
3.	Gura Calmatui		149.710,00	3.546,00
4.	Spiru-Haret		674.064,01	14.854,00
	TOTAL	1.101	1.443.505,01	33.016,00

### 2.3. Impozit pe teren extravilan - 1077 contribuabili

Nr. Crt.	Categoria de folosinta	Numar	Suprafata mp	Impozit prognozat
1.	Arabil Extravilan	1243	22.008.208,00	
2.	Pasuni Extravilan	13	3.669.784,00	
3.	Paduri extravilan		2.631.087,00	
4.	Paduri extravilan pana la 20 ani		18.754.524,00	
5.	Terenuri cu constructii extravilan	2	18.258,00	
	TOTAL	1.258	47.081.861,00	114.880,00

### 3. Impozit pe mijloace de transport

Nr. Crt.	Taxe mijloace transport	Numar	Impozit prognozat
1.	Autoturism 0 - 1600 cmc	212	12.080,00
2.	Autoturism 1600 – 2000 cmc	61	10.620,00
3.	Autoturism 2000 – 2600 cmc	4	3.312,00
4.	Autoturism 2600 – 3000 cmc	5	10.512,00
5.	Motoreta, scuter	15	120,00
6.	Alte vehicule cu masa totala de pana la 12 to	26	8.790,00
7.	Remorca pana la 1 tona inclusiv	12	108,00
8.	Remorca intre 1 si 3 tone inclusiv	3	102,00
9.	Remorca intre 3 si 5 tone inclusiv	21	1.092,00
10.	Remorca peste 5 tone	1	64,00
11.	Vehicule inregistrate cu capacitate pana la 4800 cmc	58	3.618,00
12.	Luntre, barci fara motor, folosite pentru pescuit si uz personal	1	21,00
13.	Barca fara motor, folosite in alte scopuri	1	56,00
	TOTAL	420	50.495,00

### PERSOANE JURIDICE

La impozitul pe cladiri se remarca un numar de 16 contribuabili inregistrati pe raza comunei Bertestii de Jos si 23 cladiri: din care cladiri rezidentiale – 11 si cladiri nerezidentiale – 12 cu o valoare de inventar de 842.913,52, impozitul aferent fiind de 84.296 lei

La impozitul pe teren intravilan cu constructii detinut de persoanele juridice inregistrate pe raza comunei Bertestii de Jos se remarca un numar de 15 contribuabili cu suprafata de 88.035.50 mp si un impozit de 6.960 lei.

Nr. Crt.	Localitatea	Numar total curti	Suprafata mp	Impozit prognozat
1.	Bertestii de Jos	19	39.391,50	3.544,00
2.	Bertestii de Sus	2	10.030,00	703,00
3.	Gura Calmatui	1	160,00	11,00
4.	Spiru-Haret	10	38.614,00	2.702,00
	TOTAL	32	88.035,50	6.960,00

La impozitul pe teren agricol intravilan sunt doi contribuabili cu suprafata de 1560 mp si impozit de 67 lei.

La teren extravilan s-a constatat un numar de 21 contribuabili persoane juridice care detin teren extravilan pe raza comunei Bertestii de Jos conform tabelului de mai jos:

Nr. Crt.	Categoria de folosinta	Numar	Suprafata mp	Impozit prognozat
1.	Arabil Extravilan	29	30.968.457,90	
2.	Paduri extravilan pana la 20 ani	3	35.550,00	
5.	Terenuri cu constructii extravilan	3	19.762,00	
	TOTAL	35	31.023.769,90	153.285,00

In cazul impozitului pe mijloace de transport persoane juridice se constata:

- autoturism 0 – 1600 cmc = 3 buc cu impozit 128 lei
- autoturism 1601 – 2000 cmc = 3 buc cu impozit 522 lei
- autoturism 2000 – 2600 cm = 1 buc cu impozit 936 lei
- alte vehicule cu masa totala de pana la 12 tone = 3 buc cu impozit 870 lei
- autobuz, autocar = 4 buc cu impozit 0
- remorca pana la 1 tona inclusive = 2 buc cu impozit 18 lei
- remorca intre 3-5 tone inclusiv = 2 buc cu impozit 104 lei
- remorca peste 5 tone = 5 buc cu impozit 320 lei
- vehicule inregistrate cu capacitate pana la 4800 cmc = 22 buc cu impozit 1284 lei
- vehicule inregistrate cu capacitate peste 4800 cmc = 6 buc cu impozit 950 lei

Total impozit mijloace de transport persoane juridice prognozat 2017 = 5.132 lei

Total impozitului pe cladiri se diminueaza cu suma de 78.683 lei, 510 lei persoane fizice si 78.173 lei persoane juridice reprezentand scutiri conform Codului Fiscal, totalul impozitului pe teren intavilan se diminueaza cu 6.597 lei, 1.842 persoane fizice si 4.755 lei persoane juridice, iar totalul impozitului pe teren extravilan se diminueaza cu 5285 lei.